Einstellplatzanlagen (ebenerdig, nicht überdacht) § 63 NBauO

Folgende Unterlagen/ Bauvorlagen sind grundsätzlich einzureichen:

■ vollständig ausgefülltes Antragsformular		☐
■ Auszug aus der aktuellen Liegenschaftskarte (max. 1 Jahr alt) (mit Eintragung der Einstellplätze und der Zu- und Abfahrten und Vermaßung der Anlage) *Dateiname: 02_Auszug Liegenschaftskarte*		☐
■ aktueller Auszug aus dem Bebauungsplan oder Eintragung der Festsetzungen des Bebauungsplanes im Lageplan *Dateiname: 02_B-Plan*		☐
■ Freiflächenplan mit Vermaßung der Stellplatzanlage *Dateiname: 02_Freiflaechenplan*		☐
■ PV-Anlagen-Darstellung (ab 50 Einstellplätzen) *Dateiname: 02_PV-Darstellung*		☐
■ Baubeschreibung *Dateiname: 04_Baubeschreibung*		☐
■ Berechnung der bebauten Fläche (DIN 277) *Dateiname: 05_Berechnung bebaute Flaeche*		☐
■ Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung, sofern ein Bebauungsplan auf der Grundlage der BauNVO 1990 mit der Festsetzung der GRZ vorliegt (GRZ = Grundflächenzahl) *Dateiname: 05_Berechnung GRZ*		☐
■ Berechnung des Rohbauwertes **oder** des Herstellungswertes *Dateiname:05_ Berechnung Rohbauwert bzw. 05_Berechnung Herstellungswert*		☐
■ Erklärung für die Teilnahme am digitalen Bauantragsverfahren		☐

Stand: 4/2024

- Über die Schaltflächen können Sie die verschiedenen Formulare aufrufen.
  Mithilfe der Ankreuzfelder ☐ können Sie kontrollieren, dass Sie alle erforderlichen Unterlagen vorbereitet haben.
- Weitere Unterlagen können in Abhängigkeit der konkreten Art des Vorhabens noch erforderlich werden.
- Beachten Sie bitte folgende Anforderungen aus der Anlage 1 NBauVorlVO für eine digitale Antragstellung: die Dateien sind entsprechend der Dokumentenstruktur zu benennen.