



17_02 Bodenpreisindex nach Grundstücksart in der Stadt Braunschweig

Quelle: Gutachterausschuss für Grundstückswerte Braunschweig

Index: 2010 = 100

Jahr	Verwendungsart der Fläche					Ackerland
	individueller Wohnungsbau nach Lagewertigkeit			Geschoss- wohnungsbau	Industrie und Gewerbe	
	einfache Wohnlage	mittlere Wohnlage	gute Wohnlage			
1	2	3	4	5	6	
2000	85	111	95	109	124	81
2001	88	115	97	106	115	77
2002	88	115	97	112	104	95
2003	100	119	96	109	149	93
2004	109	121	96	98	160	93
2005	112	116	101	90	106	103
2006	102	109	99	87	99	99
2007	102	106	98	95	77	94
2008	105	104	97	100	68	85
2009	104	96	102	99	43	100
2010	100	100	100	100	100	100
2011	102	107	91	106	92	102 r
2012	92	118	100	106	71	105 r
2013	91	122	107	114	102	125 r
2014	101	127	113	130	108	146 r
2015	126	141	129	126	113	153 r
2016	132	156	130	155	93	169 r
2017	137	176	136	167	94	183 r
2018	158	180	153	195	96	196 r
2019	169	189	165	246	112	207 r
2020	186	214	189	198	125	225 r
2021	¹⁾	255		193	143	219 r
2022		291		193	.	252 r
2023		291		.	.	263

1) Für den individuellen Wohnungsbau liegt ab 2021 nur noch ein gemeinsamer Indexwert vor (Zusammenfassung der Spalten 1-3).