



**Siedlungsentwicklung
Wohnbaugebiete - Stand 05/2024**

- Neuere Wohnbaugebiete mit rechtsverbindlichem Bebauungsplan, nicht/teilweise bebaut, und gem. § 34 BauGB genehmigte Wohnbauprojekte
- Wohnbaugebiete mit Aufstellungsbeschluss im Bebauungsplanverfahren
- Wohnbaugebiete mit Aufstellungsbeschluss - Planung ruht -
- Kleine Baugebiete ohne flächenhafte Darstellung
- 26 / 103** Zahl der Wohneinheiten (WE): Gesamtkapazitäten (EFH, DH, RH / Mehrfamilienhaus)
- 26 / 103** Zahl der Wohneinheiten (WE): aktuelle Reserve in (EFH, DH, RH / Mehrfamilienhaus)
- 800** Zahl der Wohneinheiten (WE): Gesamtkapazitäten (Aufteilung EFH, DH, RH, MFH noch unklar)
- Stadtbahn vorhanden
- geplante Stadtbahntrasse (nur schematisch) (gem. Stadtbahnausbaukonzept vom 21.02.2017)